LE TOUR DE VILLE SUD à GOURDON, L'AMÉNAGEMENT PROPOSÉ...

Troisième atelier participatif avec les habitants et les commerçants

lundi 04.07.2016 à 18h30 Salle des Pargueminiers

Renseignements:
M. SANZ Le pot occitan association GOURDON DYNAMIC
Mme MATHIS mairie de GOURDON tel: 05 65 27 01 10

COMMUNE DE GOURDON

Réaménagement et valorisation commerciale
et architecturale du «Tour de Ville Sud»

TROISIEME ATELIER PARTICIPATIF

4 JUILLET 2016

Agence COQ & LEFRANCQ - architecture & paysage - mendataire

58 Avenue Thiers 24 200 SARLAT / Tél : 05 53 31 11 33 / coqlefrancq.archi@wanadoo.fr

Christophe Libault - architecte dplg - urbaniste opqu

23 Avenue de la Marne 33 700 MÉRIGNAC / Tél : 05.56.24.70.70 / nechtan@free.fr

Alice FREYTET - paysagiste

23 Avenue de la Marne 33 700 MÉRIGNAC / Tél : 06 87 38 71 94 / alicefreytet@hotmail.fr

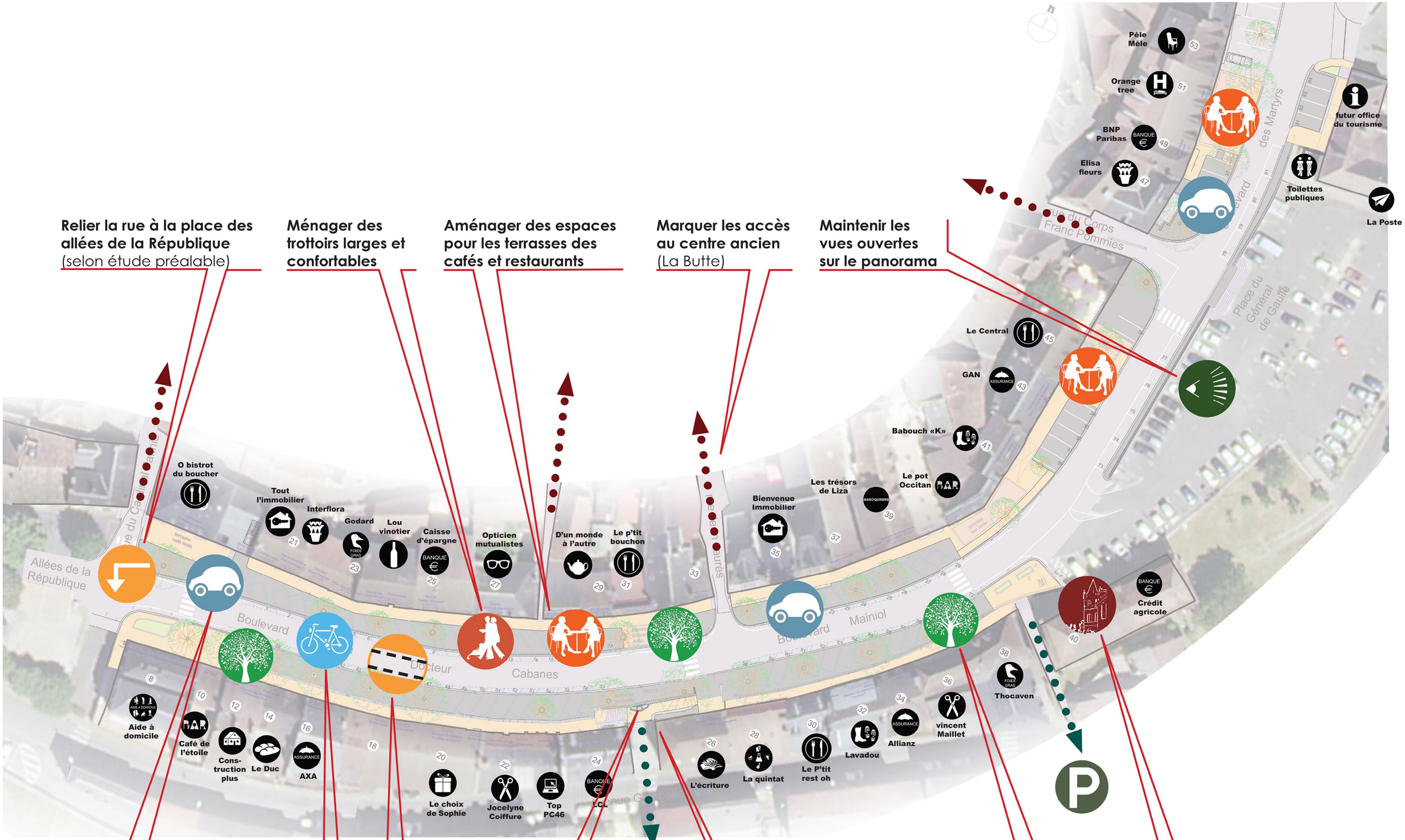
Vision Project - conseil en animation commerciale

12 bis rue de Deyme 33 100 BORDEAUX / Tél : 05 47 29 31 84 / conseil@vision-project.fr

AGEFAUR - Agence de Géomètres-Experts Fonciers

Rue du Four - BP20034 - 46 300 GOURDON / Tél : 05 65 41 09 78 / gourdon@agefaur.com

RAPPEL : LES ENJEUX D'AMÉNAGEMENT DU TOUR DE VILLE SUD



1

COMPTE RENDU
SECOND ATELIER PARTICIPATIF
HYPOTHESES

Objectif : Recueillir les avis et les attentes des habitants et usagers du tour de ville Sud de Gourdon.

La réunion a rassemblé **48 participants** répartis sur 7 tables de travail dont :

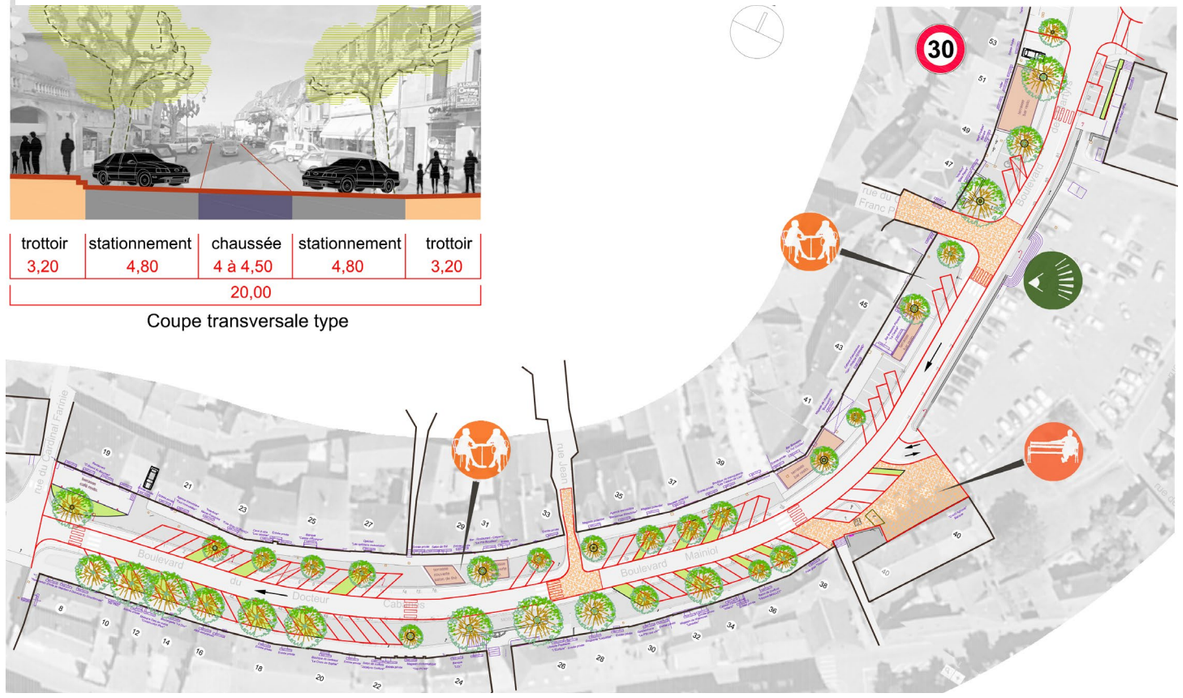
- 46 ayant déclaré vivre à Gourdon même.
- 27 hommes et 21 femmes.
- 37 actifs pour 11 retraités.
- 2 personnes de moins de 30 ans,
- 29 personnes entre 30 et 59 ans, 17 personnes de 60 ans et +,

Lors de cette réunion de concertation, les habitants se sont exprimés sur quatre hypothèses d'aménagement.

HYPOTHÈSE A : STATIONNEMENT EN ÉPIS

trottoir	stationnement	chaussée	stationnement	trottoir
3,20	4,80	4 à 4,50	4,80	3,20
20,00				

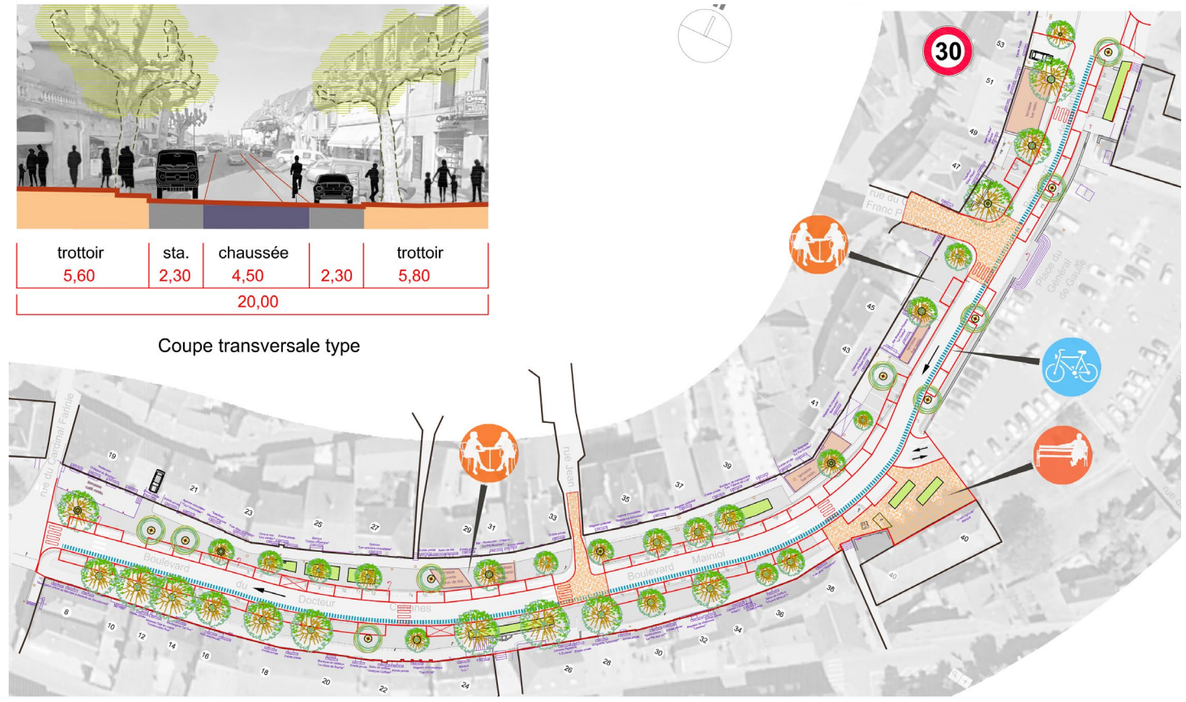
Coupe transversale type



HYPOTHÈSE B : STATIONNEMENT LONGITUDINAL

trottoir	sta.	chaussée		trottoir
5,60	2,30	4,50	2,30	5,80
20,00				

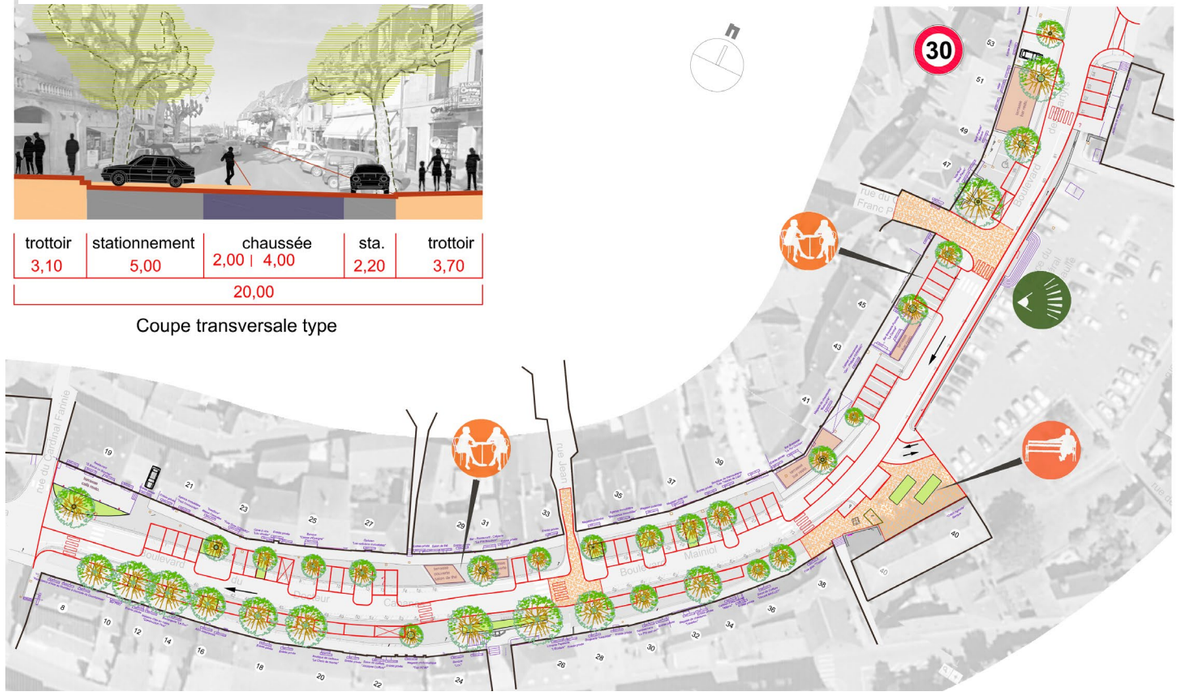
Coupe transversale type



HYPOTHÈSE C : STATIONNEMENT EN PERPENDICULAIRE

trottoir	stationnement	chaussée	sta.	trottoir
3,10	5,00	2,00 | 4,00	2,20	3,70
20,00				

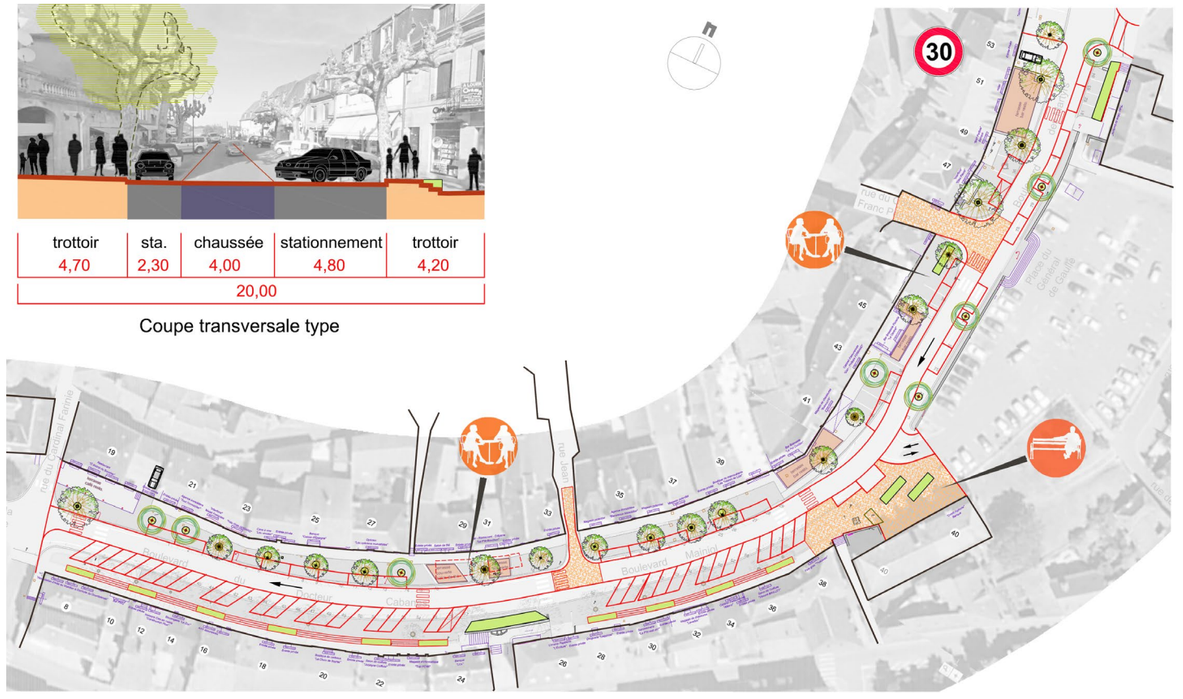
Coupe transversale type



HYPOTHÈSE D : STATIONNEMENT LONGITUDINAL ET EN ÉPIS

trottoir	sta.	chaussée	stationnement	trottoir
4,70	2,30	4,00	4,80	4,20
20,00				

Coupe transversale type

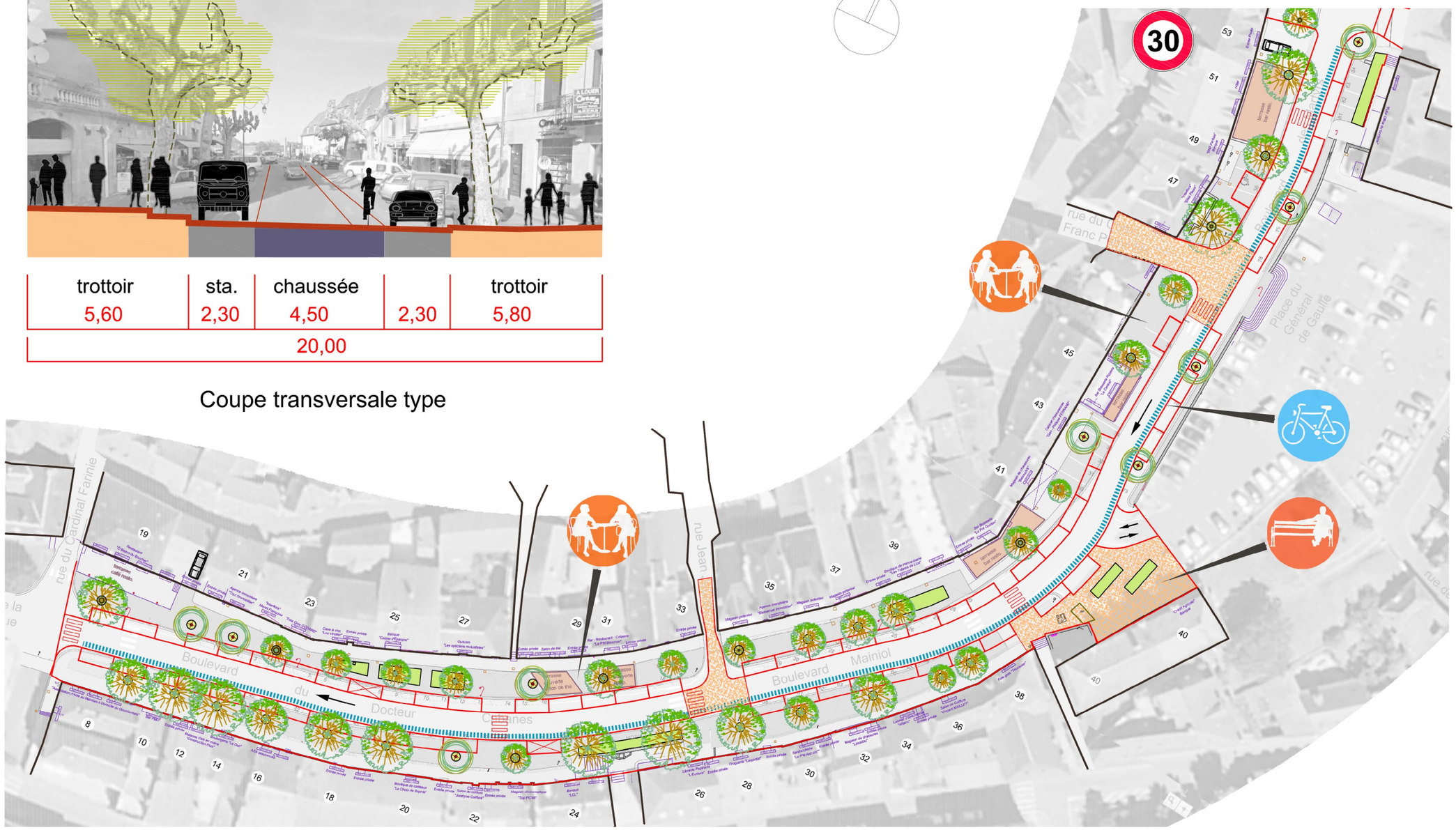


HYPOTHÈSE B RETENUE : STATIONNEMENT LONGITUDINAL

B

trottoir	sta.	chaussée		trottoir
5,60	2,30	4,50	2,30	5,80
20,00				

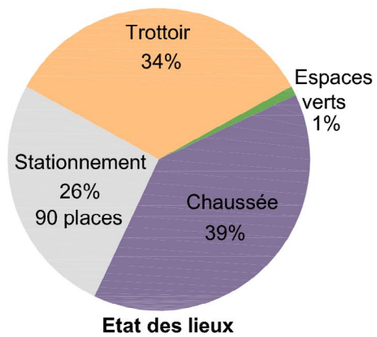
Coupe transversale type

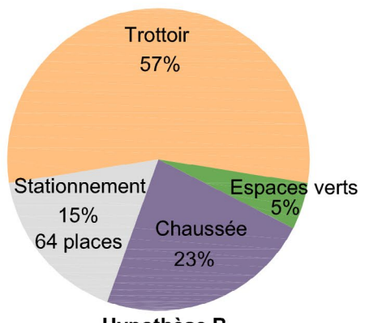


Emprise totale aménagée : 5070 m²

Tableau bilan des surfaces

Hypothèses:	Trottoirs		espaces verts: pied d'arbre, diamètre 1,50		espaces verts: plate bande		espaces verts: total espace vert		Stationnement			Chaussée	
	surface	%	Nb	surface	Nb	surface	Surface	%	Nb	surface	%	surface	%
A	2468	49%	21	38	21	338	376	7%	66	1027	20%	1199	24%
B	2865	57%	38	68	10	171	239	5%	64	774	15%	1191	23%
C	2708	53%	29	52	11	135	187	4%	56	980	19%	1195	24%
D	2756	54%	31	56	10	200	256	5%	71	859	17%	1199	24%
état des lieux	1717	34%	31	35	4	27	62	1%	90	1326	26%	1965	39%





Les choix se sont portés majoritairement pour l'hypothèse B (5 tables sur 7) et ensuite pour l'hypothèse D (1 table majoritaire et 2 tables équivalente à B).

Avec les remarques suivantes :

Stationnement :

• Garder une capacité de stationnements au moins égale à la moitié des stationnements actuels.

• Aménager des arrêts minute (tabac, boulanger).

• Le stationnement doit être facile d'accès et non dangereux (préférence pour le créneau).

• Améliorer l'accès au parking de la Poste.

• Equilibrer le nombre de places de chaque côté de la rue.

• Créer des places de livraison.

• Ne pas mettre de stationnement devant les terrasses de restaurant.

Cheminements piétons :

• Agrandir et égaliser les largeurs de circulations piétonnes de chaque côté de la voie.

• Assurer une continuité de cheminement.
(largeur minimale 1,50 m).

• Permettre l'accessibilité à tous les commerces.

• Agrémenter et animer les trottoirs avec des bancs, des plantations, des terrasses bien aménagées.

• Les marches, si elles sont nécessaires, ne doivent pas interrompre les cheminements à niveau.

Circulation des vélos :

• Si l'on créé une bande cyclable, celle ci doit être inscrite dans une réflexion globale sur la ville.

• Des arrêts vélos doivent être prévus à proximité des commerces et services.

La place du végétal dans la rue :

• les avis divergent sur la suppression ou non des arbres. Une très grande majorité souhaite les conserver côté butte. Ce qui est unanime, c'est la nécessité d'espaces verts qualitatifs

• les arbres supprimés, uniquement pour des raisons de maladie, seront remplacés.

La place des containers à déchets :

• Des améliorations sont à apporter sur le remassage et les équipements destinés aux déchets. L'installation de containers escamotables est souhaitée.

La circulation des véhicules :

• La circulation doit rester fluide, le sens unique n'est pas remis en question.

• Une largeur de chaussée de 4 à 5 m est souhaitée, pour permettre un stationnement en double file (livraisons) sans bloquer la circulation.

L'animation commerciale :

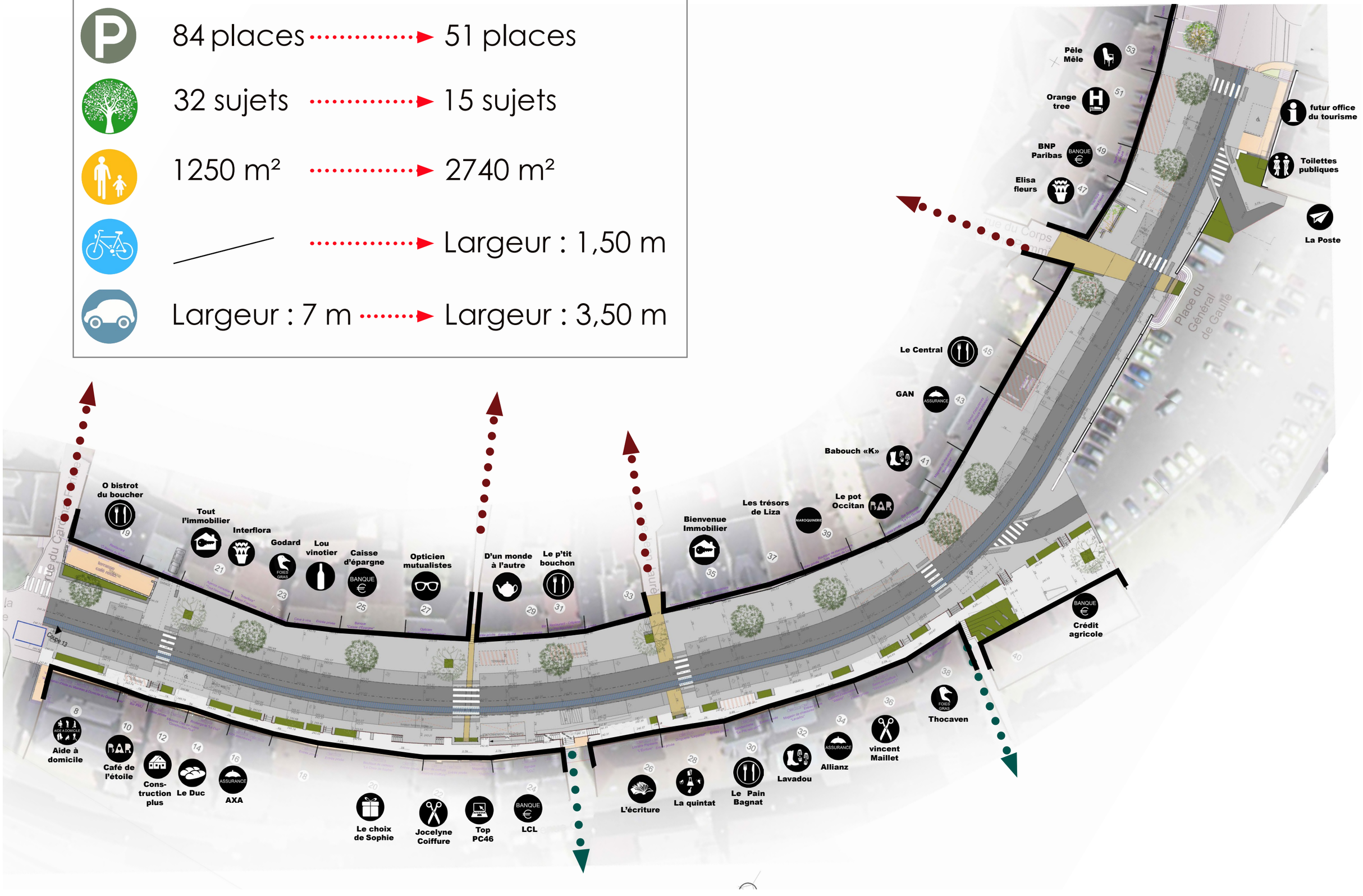
• Améliorer la visibilité des commerces.

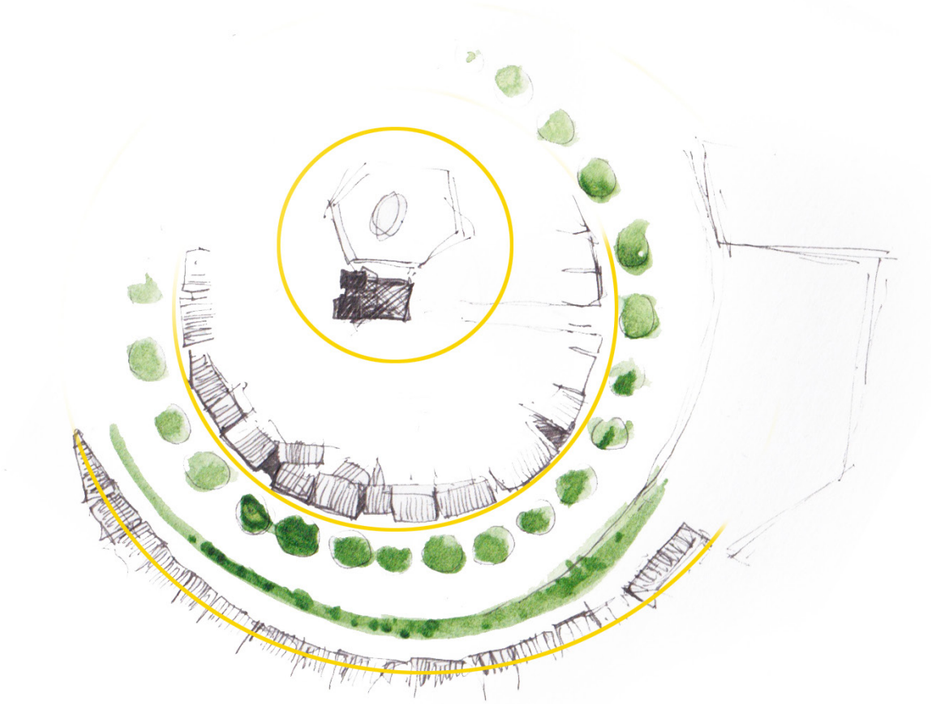
• Faciliter tous les moyens d'accessibilité aux commerces : à pied, en voiture...

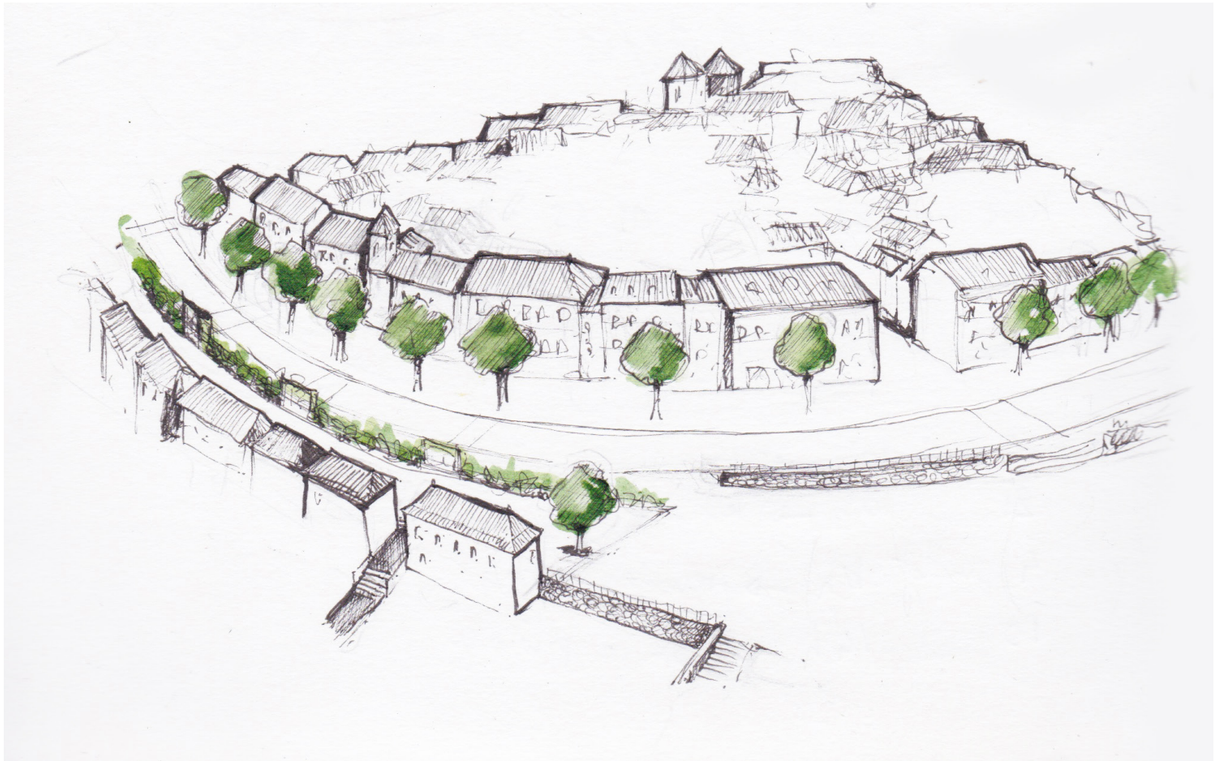
2

Avant projet du 4 Juillet 2016

	Avant		Après
P	84 places	⋯▶	51 places
	32 sujets	⋯▶	15 sujets
	1250 m²	⋯▶	2740 m²
		⋯▶	Largeur : 1,50 m
	Largeur : 7 m	⋯▶	Largeur : 3,50 m

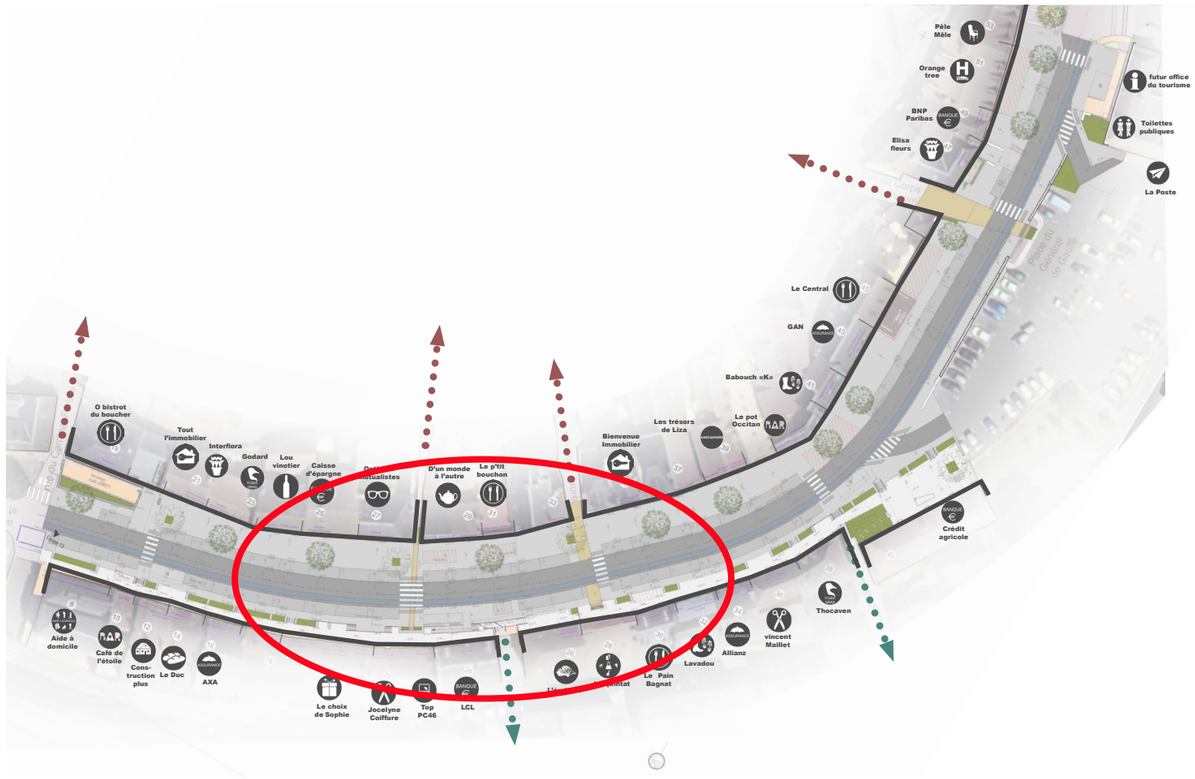


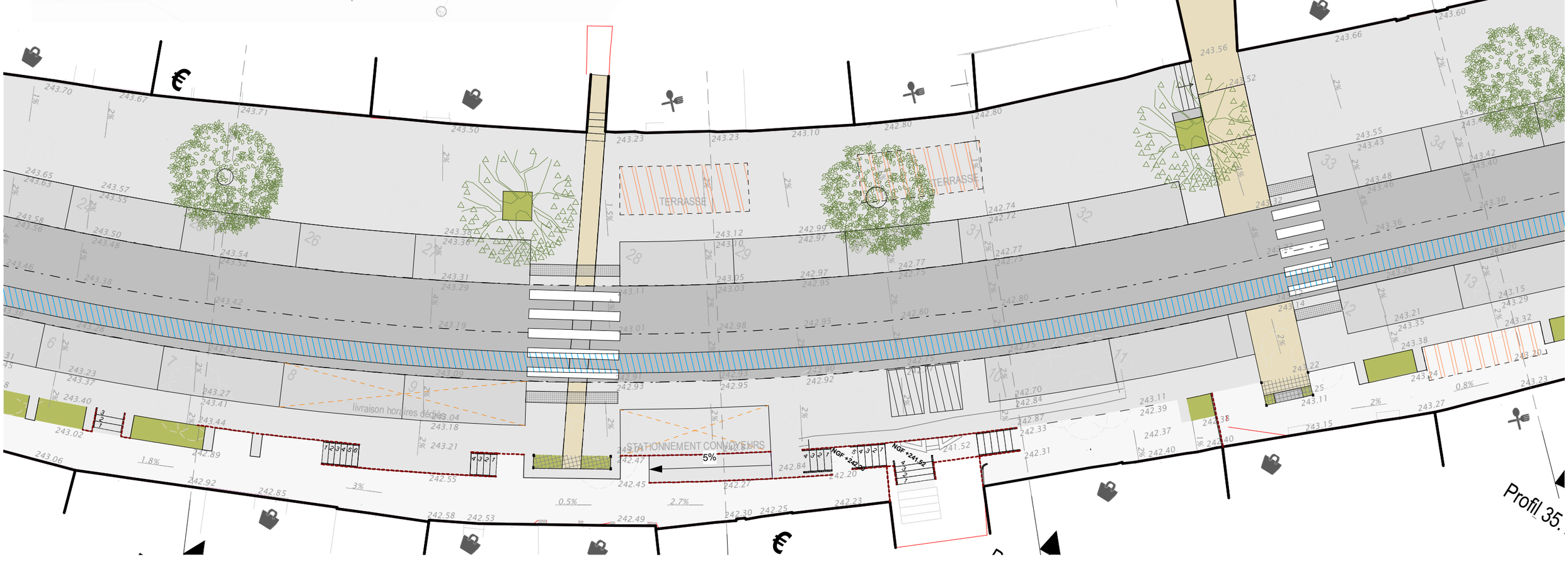




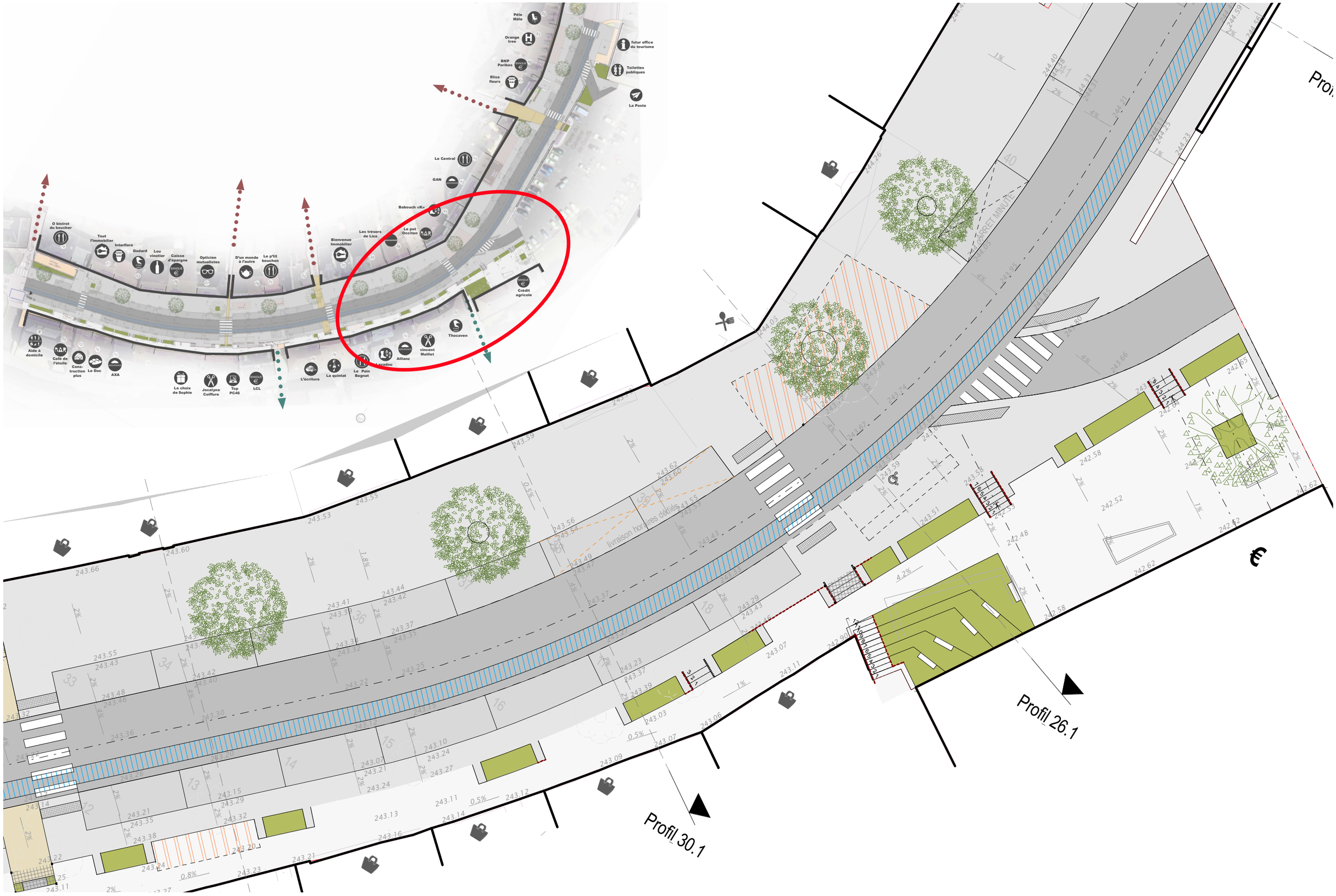
LA COUPE DE PRINCIPE

DÉTAILS DES AMÉNAGEMENTS PROPOSÉS

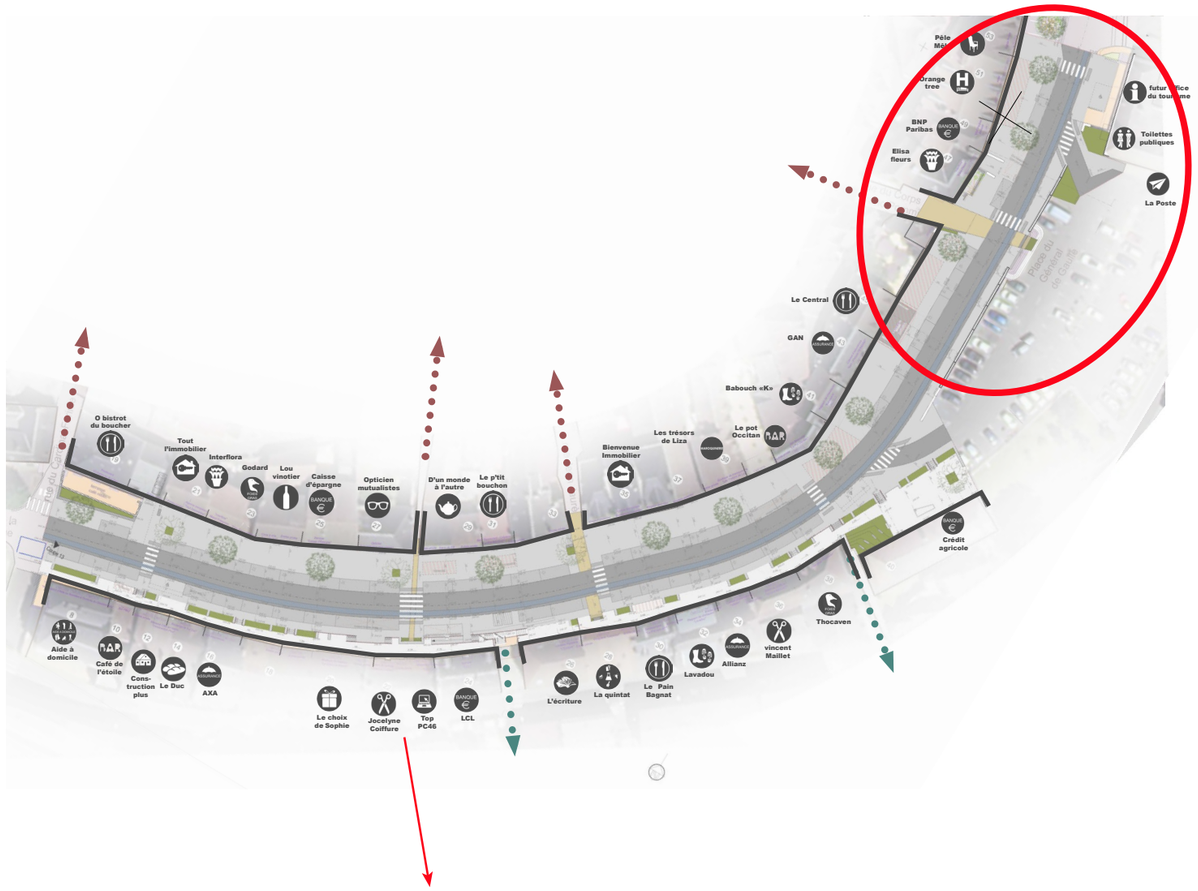


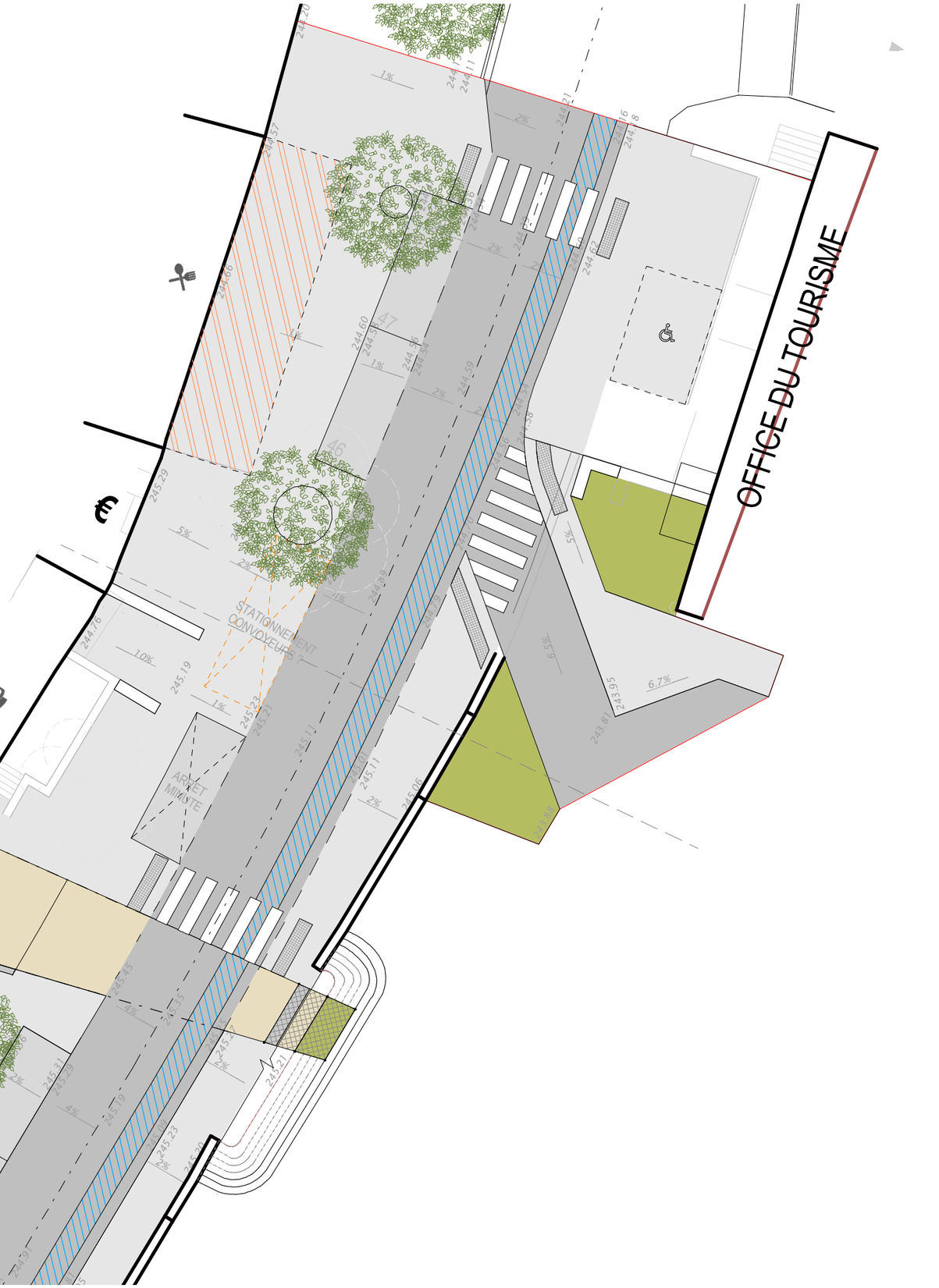


DÉTAILS DES AMÉNAGEMENTS PROPOSÉS



DÉTAILS DES AMÉNAGEMENTS PROPOSÉS





VUE DU PROJET

Banc

Enrobé (voirie)

Dalles (trottoirs)

Pavés

Calade

RIVE EXTÉREURE

RIVE EXTÉREURE

Par endroit quelques plantes buissonnantes peuvents offrir du volume et un écran vis à vis de la route.
Type cornoullier sanguin, oranger du mexique,...